**关于全市不动产登记信息在线可视化查询服务平台建立24小时更新机制的通知**

各县区自然资源和规划局，市不动产登记中心:

六安市不动产登记信息在线可视化查询服务平台 (以下简称查询平台)自2022 年上线至今，根据统一化与一体化原则，经数次优化更新，市、县 (区) 相关数据现已实现全覆盖。为全面优化营商环境，确保企业和办事群众通过窗口、电脑 PC端、掌上大厅、微信小程序、自助终端等渠道查询到准确性、现势性较强的不动产登记信息，促进查询平台良性运行，根据建设方案既定目标，现拟对相关宗地、自然幢、产权等数据推送更新事宜建立24 小时更新机制，具体要求如下:

**一、做好基础工作确保数据互联互通。**各级不动产登记机构要依托现有信息化资源，根据查询平台建设标准做好宗地、自然幢、户室、界址点、宗地图形 (shap) 接口开发工作，最终确保登记平台与查询平台数据通过专线实现共享互通，为实现 24 小时更新机制做好基础准备工作。

**二、明确平台数据推送发布时间节点。**查询平台建设单位要优化平台结构，通过接口定时获取各级不动产登记当日地籍更新数据，并于获取后次日对数据进行整合推送发布，获取时间至发布时间不得超过 24小时。

**三、做好数据安全处理工作。**各级不动产登记机构在登记平台接口开发准入时须考虑数据安全，仅配置只读权限。查询平台项目建设单位须遵守保密约定，规范使用相关数据，对市、区县提供的宗地、自然幢、户宝、界址点、宗地图形等可公开数据在进行脱敏脱密处理之后，再进行数据的整合、加工以及发布，确保数据为依法可公开数据。

本通知自下发之日起施行，请各级不动产登记机构及时与项目建设单位联系，抓紧做好查询平台24小时更新机制对接事宜，确保在2月28日前按要求完成相关工作。

特此通知

 2023年2月21日