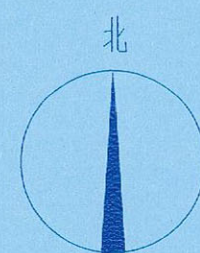


气  
电  
暖  
通  
  
建  
筑  
结  
构  
  
会  
排  
水



远大·印澜山项目经济技术指标			
项目	单位	数值	备注
规划用地面积	m²	67263	
总建筑面积	m²	139312	
地上计容建筑面积	m²	100894	
其中	住宅	m²	95756
	沿街商铺	m²	895
	菜市场	m²	1502
	社区和养老服务用房	m²	1700
	物业服务用房	m²	418
	公厕	m²	60
	消防控制室	m²	51
	配电房及开闭所	m²	512
其中	不计容面积	m²	38418
	屋顶机房面积	m²	99
	架空层面积	m²	873
	地下建筑面积	m²	37446
其中	非机动车库	m²	1890
	机动车库	m²	35556
其中人防面积: 6112m²			
机动车位		辆	1275
其中			10%充电车位
其中	地面机动车位	辆	96
	地下机动车位	辆	1179
其中	非机动车位	辆	1235
	其中		20%充电车位
	地面非机动车位	辆	185
	地下非机动车位	辆	1050
住宅户数		户	814
建筑占地面积		m²	12092
建筑密度		%	17.97%
容积率			22%
绿地率		%	1.50
			≤1.5
		%	40.2
			≥35%

注: 1. 机动车: 地上0.1辆/100m², 地下1.2辆/100m²  
2. 非机动车: 住宅1辆/100m², 商业4辆/100m²



城乡规划编制资质(出图)专用章

安徽寰宇建筑设计院

证书编号:[皖]城规通第(142030)号

证书等级:乙级

有效期:2021年7月20日至2022年12月31日

安徽省住房和城乡建设厅监制

图例

- 拟规划建筑
- 规划用地范围线
- 建筑退让线
- 地下建筑轮廓线
- 室内正负零高程
- 围墙线
- 垃圾收集点
- 地库出入口
- 消防登高场地
- 机动车停车位
- 非机动车停车位
- 室外场地标高
- 小区出入口
- 道路中心线

根据市规委会2021年第2次全体委员会议精神  
原则同意修改规划设计方案



规划技术复核图件专用章

(仅用于技术复核图件确认)

2021.9.18

六安市规划设计研究院有限公司

(城市规划乙级设计)

总平面图 1:1000 (出图)专用章

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 郑新风

注册号: 3400803-011

有效期至: 至2023年6月

工程勘察(设计)专用章

安徽寰宇建筑设计院

工程设计甲级 证书编号:A134008034

安徽省住房和城乡建设厅监制(A)

有效期至2024年12月4日

安徽寰宇建筑设计院

ANHUI HUANYU ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE

http://www.ahhyadi.com

MAIL:ahhyadi@ahhyadi.com

建设单位	六安远鸣房地产有限公司	图名	总平面图	审 定	石峰	专业负责	汪敏	工程编号	
工程名称	远大·印澜山			审 核	程宏泉	校 对	汪敏	设计阶段	报规
子项名称				项目负责人	汪敏 郑新风	设 计	胡洪宇	图 号	016
特别说明	本图如未加盖出图专用章、注册章、施工图审查合格章,不得用于施工			工程负责人	汪敏 郑新风	比 例	1:1000	版次	第一版
								日 期	2021.07.21