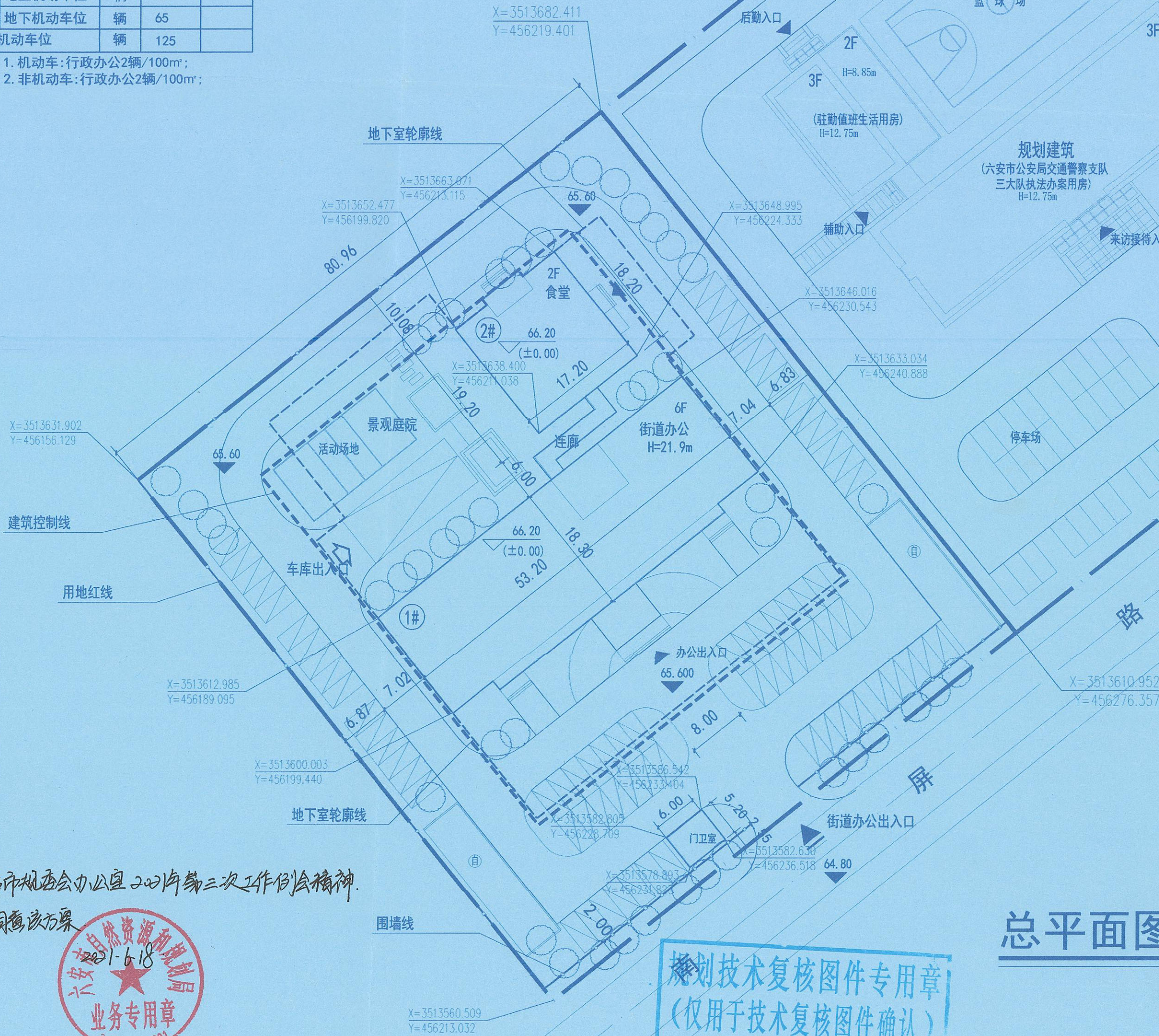


街道经济技术指标			
项目	单位	数值	备注
净用地面积	m²	7395	11.09亩
总建筑面积	m²	9530	
地上建筑面积	m²	6145	
地下建筑面积	m²	3385	
建筑占地面积	m²	1380	
建筑密度	%	18.7	
容积率		0.83	
绿地率	%	20	
机动车位	辆	138	
其中地上机动车位	辆	73	
中地下机动车位	辆	65	
非机动车位	辆	125	

注：1. 机动车：行政办公2辆/100m²；
2. 非机动车：行政办公2辆/100m²；



总平面图 1:500

用地红线	地下室轮廓线
建筑控制线	城市绿线
拟建建筑物	非机动车停车位
道路	地块入口标志
消防登高面	地下车库出入口
6F 建筑层数	道路、地坪标高
楼号	±0.00处绝对标高
机动车位	垃圾收集点
建筑出入口	围墙线

- 设计依据
a 当地规划部门批准的用地红线图及规划设计要求。
b 《六安市控制性详细规划通则（试行）》。
- 总平面图中所注坐标、标高、尺寸均以米为单位。
- 图中所注距离：建筑物指外轮廓线，道路指路牙内缘。
- 图中所注坐标：建筑物外墙轴线交点、道路中心线交点、折点及用地红线折点坐标。
- 建筑物中所注绝对标高为各栋单体建筑一层室内地坪设计±0.000标高。
- 图中生态停车位采用树阵式绿化，并设置雨水渗透设施。
- 根据《建筑设计防火规范》（GB50016-2014），满足相关防火间距要求。

© (COPYRIGHT) 版权所有 不得复制



浙江华坤建筑设计院
有限公司

ZHEJIANG HUAKUN ARCHITECTURE DESIGN INSTITUTE Co., Ltd.
http://www.hoken.net.cn

设计证书编号(甲级) A133000269

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

版本变更记录 VERSION CHANGE HISTORY

序号	日期	变更版本编号
1		
2		
3		
类别	印刷签名	手体签名
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	任利民	
审核 REVIEWED BY	任利民	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	任利民	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	李秀芬	
校对 CHECKED BY	梁昱慧	
设计 DESIGNED BY	李秀芬	
绘图 DRAWN BY	李秀芬	

会签 CONFIRMED BY

总图	暖通
建筑	电气
结构	弱电

浙江华坤建筑设计院有限公司

注册专业(建筑工程) 甲级
风景园林工程设计专项甲级 ★NO:A133000269
(有效期至2023年7月20日)

浙江省住房和城乡建设厅监制

注册师专用章 中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：任利民
注册号：3300026-016
有效期至：至2021年6月

建设单位 CONSTRUCTION UNIT

安徽振兴控股集团山河赋建设发展有限公司

工程名称 PROJECT

浙江华坤建筑设计院有限公司

城市规划设计院

NO: [浙]城规编[2021]010

有效期至：2021年12月31日

专业 建筑 设计阶段 方案

图名 DRAWING TITLE

总平面图

010

工程号 PRO NO. H20-C13 图号 DRAWING NO.

项目号 ITEM NO. 建总-01

出版日期 PUBLICATION DATE 2021.04