六安市裕安区平桥乡桃园老年服务中心改造方案

——总平面图

主要技术经济指标一览表

项目		单位	数值	备注
规划净用地面积		m²	8008.0	
总建筑面积		m²	9709.4	
其中	规划建筑面积	m²	3332.8	
	现状建筑面积	m²	6376.6	
计容建筑面积		m²	8726.6	
其中	规划计容建筑面积	m²	2350.0	
	现状计容建筑面积	m²	6376.6	
容积率		/	1.1	
建筑占地面积		m²	1862.9	
建筑密度		%	23.2	
绿地率		%	36.0	
停车位		个	34	

说明：

经市自然资源规划委员会办公室2025年第17次工作例会审查，原则同意该改造方案。

2026.1.22

自然资源规划委员会办公室专用章

城乡规划（国土空间规划）编制单位资质证书等级

单位名称：六安市城市规划设计研究院有限公司

资质等级：甲级

证书编号：自然资甲字2234064

有效期限：2022年11月21日至2027年11月21日

现规技术及规划设计成果仅用于技术交底和方案审批使用，不得用作施工图设计

证书号		建设单位		院长	张伟	审定	林涛	工程主持	林涛
图别	详细规划	工程名称	六安市裕安区平桥乡桃园老年服务中心改造方案	审核	林涛	校对	林涛	设计	林涛
图号	规定1-1	图名	总平面图 1:500					制图	林涛
日期	2026.01								

六安市城乡规划设计研究院有限公司